
Jahresabschluss 31.12.2012

FN 296816w

FIRMA

Area 47 Errichtung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2012 bis 31.12.2012

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2011 bis 31.12.2011

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.08.2013

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: d680d38b741ffc602c7ffdba2cffb4c8

B Alois Haider
am 08.08.2013

E Johann Georg Posch
am 08.08.2013

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	15.737.422,70	16.390
Anlagevermögen	15.619.382,70	15.422
Immaterielle Vermögensgegenstände	53.311,41	59
Sachanlagen	15.566.071,29	15.362
Umlaufvermögen	118.040,00	968
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	118.040,00	945
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	23
PASSIVA	15.737.422,70	16.390
Negatives Eigenkapital	-112.708,57	-109
Nennkapital (Stammkapital)	35.000,00	35
nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-17.500,00	-17
Bilanzverlust	-130.208,57	-126
<i>davon Verlustvortrag</i>	-126.013,28	-123
Investitionszuschüsse	1.478.710,37	1.545
atypisch stille Beteiligung	-1.731.251,53	-1.187
Rückstellungen	5.866,96	5
Verbindlichkeiten	16.096.805,47	16.136

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine insolvenzrechtliche Überschuldung der Gesellschaft liegt nicht vor, als es sich bei den Verlusten um Anlaufverluste handelt. Weiters sind atypisch stille Einlagen und Darlehen der Atypisch Stillen in Höhe von EUR 8.000.600,00 vorhanden, welche erstmalig zum 31.12.2019 gekündigt werden können. Das Gewinndarlehen der Stieglbrauerei in Höhe von EUR 2.000.000,00 ist mit endfälligen Datum am 18.12.2019 zurückzuzahlen.

Jeweils zusammengefaßt für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Z 1 in Verbindung mit § 242 Abs. 2 UGB)

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:	EUR 13.751.535,18
Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr:	EUR 1.733.578,00
Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:	EUR 1.893.551,18

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrechtseintragungen in der Höhe von EUR 2.490.000,00

Mitglieder (Familienname und Vorname, § 239 Abs. 2 UGB) der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats

Geschäftsführer:

Haider Alois

Posch Johann Georg

Anlagenspiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 01.01.2012	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand 31.12.2012
Anlagevermögen	17.049.944,73	1.089.850,04	0,00	0,00	18.139.794,77
Immaterielle Vermögensgegenstände	73.897,80	1.250,00	0,00	0,00	75.147,80
Sachanlagen	16.976.046,93	1.088.600,04	0,00	0,00	18.064.646,97

Anlagenspiegel

Teil 2

in EUR

	Kumulierte Abschreibungen 31.12.2012	Buchwert 31.12.2012	Buchwert 01.01.2012	Abschreibungen des Geschäftsjahres	Zuschreibungen
Anlagevermögen	2.520.412,07	15.619.382,70	15.421.866,69	892.334,03	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	21.836,39	53.311,41	59.423,54	7.362,13	0,00
Sachanlagen	2.498.575,68	15.566.071,29	15.362.443,15	884.971,90	0,00

Bewertungsreservenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.01.2012	Zugänge	Umbuchungen
Anlagevermögen	1.544.709,26	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.544.709,26	0,00	0,00

Bewertungsreservenspiegel

Teil 2

in EUR

	Abgang	Verbrauch	Stand 31.12.2012
Anlagevermögen	0,00	65.998,89	1.478.710,37
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	65.998,89	1.478.710,37